PS21 PR01 DM01

Siège social : 48, rue Mohamed Diouri - 20 110 Casablanca - B.P. : 16048 - Tél. : 05 22 54 90 54

Lyonnaise des Eaux de Casablanca - Lydec S.A. au capital de 800 000 000 DH - RC : Casablanca 80617 - Patente : 32400265 - I.F. : 01085706

المرجع الجغرافي و Ref. géographique علي الإشتراك رقم المالية المرجع الجغرافي المراقع المرجع الجغرافي المراقع المرجع الجغرافي المراقع المرجع الجغرافي المرقع المرجع الجغرافي المرقع المرجع الجغرافي المرقع المرجع الجغرافي المرقع المرجع الجغرافي المرتقع المرجع الجغرافي المرتقع المرجع المرتقع المرجعة المرتقع المرت						
الموقي العالم المعالم	Délégation		مندوبيا	Type tarif		وع التسعيرة
الموقع العراق الموقع العراق الموقع العراق الموقع العراق الموقع العراق الموقع العراق الموقع المعالق			وكالة	Contrat N°		عقد رقم
الاودوق المقاد الإسمالالله الكروانية الإسمالالله الكروانية الإسمالالله الكروانية المستاح المساوحة الم		الشتراك رقم	طلب الا	Réf. géographique		لمرجع الجغرافي
الطentifiant "Type de client "Profession Adversed de point de livraison Code postal """ """ """ """ """ """ """	Je soussigné(e)					
الطentifiant "Type de client "Profession Adversed de point de livraison Code postal """ """ """ """ """ """ """	Nom (ou raison sociale)					لإسم العائلي (أوإسم الشركة)
Type de client Profession Adresse de point de livraison Code potal المرية المتعالمة التجويد Ville المسيدة Commune/Arrondissement المسيدة المتعالمة التجويد Ville المسيدة Ville	Prénom(s)					· ·
Adresse de point de livraison Adresse de point de livraison Code postal Commune/Arrondissement	Identifiant					قم التعريف
Adresse de point de livraison Code postal	Type de client					وعية الزبون
Megage à me conformer aux conditions particulifere du présent contrat ainsi qu'aux conditions générales de verne sippleae au verso de conniers particulifere du présent contrat ainsi qu'aux conditions générales de verne sippleae au verso de conniers generales generales qu'aux conditions générales de verne sippleae au verso de conniers generales generales qu'aux contrat generales general	Profession					لمهنة
Mengage à me conformer aux conditions particulières du présent contrat ainsi qu'aux conditions particulières du présent contrat. Je déclare, en utilité () Libri, l'iu) inflate au verso de ce contrat. Je déclare, en utilité () Libri, l'iu) inflate au verso de ce contrat. Je déclare, en utilité () Libri, l'iu) inflate au verso de ce contrat. Je déclare, en utilité () Libri, l'iu) inflate au verso de ce contrat. Je déclare, en utilité () Libri, l'iu) inflate au verso de ce contrat. Je déclare, en utilité () Libri, l'iu) inflate au verso de ce contrat. Je déclare, en utilité () Libri, l'iu) inflate au verso de saint de l'andresse indique ci-dessus déstiné à un usage Dont je suis Je déclare que j'occupe un local dont Je puissance de l'installation ne dépasse pas Le déjanceur est réglé et scelle sur Justification aux et l'églé et scelle sur Justification aux et que le système de comptage, ainsi que les scelles, sont sous ma responsabilité jusqu'à Je présent contrat. Le fraise de service du compteur, le dépôt de garante, le droit de timbre et les frais du contrat à la signature de ce demier. Je régle de scelle fluit () La présent contrat. Le présent contrat est établi pour une duré de fune année à compter de sa date de signature. Le streau de le private de ce demier. Je déclare, en particule de la compteur de particule, le présent contrat. Le présent contrat est établi pour une durée d'une année de Signature le ce démier. Je déclare de la private de ce demier. Je déclare de signature de ce demier. Je depoit de charcie resolucie des louis en somme en candique de la private de la priva	Adresse de point de livraison					منوان نقطة التزويد
وواهد العدادة ولي العد المدكن و فواعد العداد المنافع المواهدة التكويلية و فواعد المعالمة التكويلية و فواعد المعالمة التكويلية و فواعد المعالمة التكويلية و في المعالمة التكويلية و في المعالمة التكويلية و في المعالمة التكويلية في المعالمة التكويلية في المعالمة التكويلية في المعالمة التكويلية في المعالمة التكويلية في المعالمة المعالمة المعالمة التكويلية في المعالمة التكويلية في المعالمة المعالمة التكويلية في المعالمة المعالمة المعالمة المعالمة التكويلية في المعالمة المعالمة المعالمة المعالمة التكويلية في المعالمة	Code postal	Ville الرمز البريدي	المدينة	Commune/Arrondis	sement	لجماعة/المقاطعة
Montant des sommes à payer à la signature du contrat عقد العقد المبالخ المتعين أداؤها عند توقيع العقد مصاريف بعلى العداد رهن الاستعمال Frais de mise en service	générales de vente stipulées au verso de conjunction d'énergie électrique de la Wilsont opposables dès la signature du prése Dans ces conditions, je souscris auprès célectrique pour le local situé à l'adresse in Dont je suis Je déclare que j'occupe un local dont la puissance de l'installation ne dépasse p. Le disjoncteur est réglé et scellé sur la puissance souscrite limitée à une intens Avec J'ai pris acte que le système de comptage, la résiliation du présent contrat. En contrepartie du service du compteu contrat à la signature de ce dernier, e à réception de chaque facture : les rede compteur, le prix de la fourniture d'énergie Le présent contrat est établi pour une du renouvelable par tacite reconduction poi jours avant sa date d'expiration par l'une moment en cas de non paiement de to relatives à d'autres fournitures d'eau et/fournitures à d'autres locaux dans le pér	de contrat. Issance des dispositions du cahier des charges de la aya du Grand Casablanca, dont je reconnais qu'elles mint contrat. Ide Lydec, un abonnement pour la fourniture d'énergie diquée ci-dessus destiné à un usage Ide Lydec, un abonnement pour la fourniture d'énergie diquée ci-dessus destiné à un usage Ide Lydec, un abonnement pour la fourniture d'énergie diquée ci-dessus destiné à un usage Ide Lydec in la	ع الكهريائية و الكهريائية و الكهريائية في و الكهريائية في العلم ا	رت الخاصة بتوزيع الطاقة كذا الاحتجاج بها إزائي بمج كن الاحتجاج بها إزائي بمج قصد التزود بالطاقة الكو أمبير أسلاك والعداد في ملا أسلاك والعداد في ملا الطاقة الكهربائية التي تقاس الطاقة الكهربائية التي تقاس يخ توقيعه، وهو قابل للتجد غضون الخمسة عشر يوما الاتجد برسم العقد الحالي فإن ها بير الماء أ	لى بنود دفتر التحملا بهذه البنود كوثيقة يم ركة ليدك، في اشتراا استعمال المستعمال المستعمال المستعمال المستعمال المستعمال المستووليتي تعهد بأن أسدد لفائدة أنه كاملة ابتداء من تارك عاد المتعاقدين في عند أخرى داخل دائرة تا حميع العقود المتعلقة ليدك	ظهر العقد المذكور. وسرح، إضافة إلى ذلك، أنني اطلعت عا صرح، إضافة إلى ذلك، أنني اطلعت عا ملك الدار البيضاء الكبرى، حيث أعترف على هذا العقد. المتواجد بالعنوان المذكور أعلاه لا لمحل المتواجد بالعنوان المذكور أعلاه لا لمحل المتواجد بالعنوان المذكور أعلاه لا لتج هي زات الكهربائي ويختم وفق القرضيط الفاصل الكهربائي ويختم وفق القرضيط الفاصل الكهربائي ويختم وفق القرشت لي أن أجهزة العد وكذا الأختام تبقى عماريف إيجار وصيانة الريط و العداد مصاريف إيجار وصيانة الريط و العداد في الساعة مع كل الرسوم المتعلقة وذلك مصاريف يجار وصيانة الريط و العداد من السخه من طرف معدا الأخير. عالم عدا الغدر ما المسجدة من طرف محدا العدر ما المسجدة من طرف من طرف من طرف من طرف من طرف من من طرف من المعاد و العداد أو من المعاد و العداد من الما يقم في اله لحظة و كذلك بفسخ و ما ما عا في نفس العنوان أو في محلان و هما معا في نفس العنوان أو في محلان
Frais de mise en service Frais du contrat T.V.A 20% Dépôt de garantie Timbres fiscaux TOTAL TTC Fait en deux exemplaires, à Le Client: (ou mandataire) Frais du mise en service Frais du contrat T.V.A 20% Dépôt de garantie Timbres fiscaux TOTAL TTC Le Le Client: (ou mandataire) Pour Lydec Timbres fiscaux TOTAL TTC Le Client: (ou mandataire) Fait en deux exemplaires, à Le Client: (ou mandataire) Pour Lydec That if you wie, you wie				م العقد	داؤها عند توقي	المبالغ المتعين أ
T.V.A 20% 20% الضريبة على القيمة المضافة كوب الضمانة المضافة المضافة المضافة المعالق ال		e				مصاريف جعل العداد
Dépôt de garantie الطوابع الجبائية الطوابع الجبائية الطوابع الجبائية الطوابع الجبائية المحموع بما فيه جميع الضرائب لو للهجموع بما فيه جميع الضرائب الله الله الله الله الله الله الله الل					ال ما الأق 20%	
Timbres fiscaux TOTAL TTC Le Le Client: (ou mandataire) Pour Lydec - Nom et prénom du mandataire Timbres fiscaux Le Le Client: (او من ينوب عنه) - Nom et prénom du mandataire					20% 451225	
Fait en deux exemplaires, à ب لون يظيرين بتاريخ لو Pour Lydec بتاريخ عن ليدك Pour Lydec الزبون و الفريون بتاريخ بالإسم العائلي والشخصي لمن ينوب عنه بالمنائلي والشخصي لمن ينوب عنه بالمنائلي والشخصي لمن ينوب عنه بالمنائلي والشخصي لمن ينوب بالمنائلي والشخصي لمن ينوب بالمنائلي والشخصي المن ينوب بالمنائلي والشخصي المنائلي و المنائلي والشخصي المنائلي والشخصي المنائلي والشخصي المنائلي والشخصي المنائلي والمنائلي و						الطوابع الجبائية
Le Client : (ou mandataire) Pour Lydec (أو من ينوب عنه) - Nom et prénom du mandataire الإسم العائلي والشخصي لمن ينوب	TOTAL TTC				جميع الضرائب	المجموع بما فيه
Le Client : (ou mandataire) Pour Lydec (أو من ينوب عنه) - Nom et prénom du mandataire الإسم العائلي والشخصي لمن ينوب					-	
(ou mandataire) (او من ينوب عنه) - Nom et prénom du mandataire الإسم العائلي والشخصي لمن ينوب	Fait en deux exemplaires, à	,	Le L			حرر في نظيرين بتاريخ
11 - 25 - 112				ec		عنليدك
11 - 25 - 112					1	
- Date de la procuration légalisée						
						- تاريخ الوكالة المصادق على توقيعه

www.lydec.ma

1. Objet et date d'effet du contrat d'abonnement

- · Lydec s'engage à fournir au client et celui-ci s'engage à s'approvisionner exclusivement auprès de Lydec aux conditions ci-après, mutuellement acceptées pour toute la fourniture en énergie électrique dont il a, ou aura besoin, pour l'usage prévu aux conditions particulières du contrat et à l'adresse qui y est indiquée.
- · Le présent contrat prend effet immédiatement à sa signature.

2. Dépôt de Garantie

- · A la signature du contrat d'abonnement, le client doit verser à Lydec un dépôt de garantie dont le montant est défini selon le calibre du compteur.
- Ce dépôt est remboursable à la résiliation ou à l'expiration du contrat, après déduction de la valeur des fournitures et d'autres sommes ou frais qui n'auraient pas été réglés pour quelque cause que ce soit. Cette somme n'est pas productive d'intérêts pour le client.

3. Prescriptions au client

- Le client ne peut pas rétrocéder en tout ou partie la fourniture d'électricité ni gratuitement ni à titre onéreux,
- · Le client ne peut pas amener tout ou partie de la fourniture qui lui est destinée du point de livraison, objet du présent contrat, à un autre local ou chantier même si ce local ou chantier lui appartient ou lui appartiendra, ou est occupé ou sera occupé par lui.
- Toute fraude ou tentative de fraude constatée par un agent de Lydec peut donner lieu à des poursuites
- Pour un même point de livraison raccordé aux réseaux d'eau potable et d'électricité gérés par Lydec, le client est tenu de souscrire les deux contrats d'abonnement d'eau et d'électricité en son nom
- · Le fait qu'un client change de domicile ou cède, sous quelque forme que ce soit, le local desservi en électricité, ne constitue pas un motif de résiliation du contrat, le client reste engagé par son contrat, vis à vis de Lydec, jusqu'à résiliation effective et solde de son compte

4. Vérification des installations, des appareils de comptage et de contrôle

- Le client est tenu de rendre le compteur accessible au relevé, à la vérification et à la coupure
- Lydec se réserve le droit de vérifier à tout moment l'installation intérieure du client. Les frais de mise en conformité sont à la charge du client.
- Les frais de réparation et de remplacement du compteur et les scellés qui auraient subi des dommages causés par le client ou par défaut de surveillance de sa part seront à sa charge.
- Lydec peut procéder à la vérification du compteur et du disjoncteur aussi souvent qu'elle le juge utile.
- Le client peut demander la vérification du compteur soit par Lydec, soit par un organisme agréé. Les frais de vérification sont à la charge du client.
- Les frais de vérification sont à la charge du client, si le défaut d'exactitude du compteur vérifié est à son profit ou s'il est inférieur à cinq pour cent. Dans le cas contraire, les frais sont à la charge de Lydec.
- · Si le défaut d'exactitude est supérieur à 5% en plus ou en moins, Lydec procéde à un redressement des consommations du client sur la période objet de la réclamation.
- · En cas d'arrêt ou de fonctionnement défectueux du compteur, le client est tenu d'en informer immédiatement
- · Le client prend à sa charge les quantités fournies d'électricité mais non enregistrées par suite d'un mauvais fonctionnement ou de la détérioration du compteur.
- En cas de fraude ou de tentative de fraude constatée par un agent de Lydec, le client sera appelé à payer à Lydec, et ce, sans préjudice des poursuites judiciaires :
- 1- une somme représentant les frais de déplacement d'agents Lydec, les frais de réparations éventuelles et tous frais occasionnés par le redressement de la situation. Cette somme sera majorée de 10% pour peines
- 2- l'équivalent de la fourniture consommée frauduleusement majoré de 20%. Elle sera évaluée par Lydec au tarif en vigueur sur la base des consommations antérieures et compte tenu de tout renseignement ou précision qui pourraient être recueillis.

5. Responsabilité

- Lydec se réserve le droit de refuser d'alimenter ou de continuer à alimenter le client sans préavis au cas où l'installation de celui-ci est reconnue défectueuse ou la deviendrait au cours de l'abonnement, sans pour autant que le client puisse prétendre à quelconques dommages- intérêts.
- En aucun cas, Lydec n'est responsable des défectuosités des installations qui ne sont pas de son fait.
- Lydec peut couper sans préavis et à tout moment la fourniture en cas de dangers pour les personnes, pour les
- · Le client est responsable des accidents qui peuvent survenir de son fait, du fait de ses biens, du fait de son personnel ou de son installation. Tous les dégâts qui en résultent sont à sa charge.
- · Si les appareils du client nécessitent des caractéristiques spéciales du réseau, il sera tenu de s'équiper de dispositifs spéciaux (variateur d'impédance, onduleur...). Il en est de même dans le cas où ses appareils sont susceptibles d'engendrer des perturbations sur le réseau. Lydec se réserve le droit de suspendre ses fournitures jusqu'à ce que le client ait pris toutes les dispositions nécessaires.

6. Règlement des consommations

- Lydec procède au relevé d'index du compteur une fois par mois. En cas d'impossibilité d'accéder au compteur pour procéder au relevé d'index, Lydec procédera à une estimation de la consommation du client pour la période concernée.
- Il est expressément précisé que la périodicité des relevés d'index peut être, à tout moment, modifiée à la diligence de Lydec.
- Le client s'engage à payer sa facture d'électricité à présentation de celle-ci par Lydec. A défaut de paiement de celle-ci, Lydec adresse un préavis de coupure au client. Une fois la date de préavis dépassée, Lydec procède
- Il est expressément précisé que les frais de relance et de coupure sont à la charge du client

7. Cessation d'abonnement

- La résiliation du contrat d'abonnement peut intervenir à tout moment
- soit à la demande du client, charge à lui d'effectuer immédiatement le versement des sommes dont il reste redevable.
- soit à l'initiative de Lydec :
- · après préavis de huit jours, en cas de :
 - défaut de paiement de toute somme due à Lydec, même à titre de fournitures ou travaux effectués à d'autres adresses occupées par l'intéressé,
- défaut de lecture dû à une inaccessibilité du compteur
- · sans préavis en cas de :
- travaux de démolition ou de modification sur le point de livraison ;
- souscription d'un nouveau contrat par un successeur sur le même point de livraison :
- manquement du client aux obligations qui lui incombent en vertu du présent contrat et des prescriptions du cahier des charges.
- · Si le client venait à décéder, les ayants droit seront responsables de l'abonnement contracté. Ils devront souscrire un nouveau contrat d'abonnement dans un délai de 30 jours. Passé ce délai, Lydec se réserve le droit de résilier le contrat.

8. Révision des tarifs

La tarification en vigueur à la signature du présent contrat pourra être révisée et ajustée dans les conditions définies par le contrat de la convention de Gestion Déléguée.

9. Attribution de juridiction

Tout litige pouvant naître à l'occasion de l'interprétation ou de l'exécution du contrat entre le client et Lydec sera soumis à la compétence des tribunaux de Casablanca

1. موضوع و تاريخ سريان مفعول عقد الاشتراك

تتعهد شركة ليدك أن تزود الزبون بكل ما يحتاجه أو سيحتاجه من الطاقة الكهربائية في العنوان المذكور وذلك قصد الاستعمال المنصوص عليه طبقاً للشروط الخاصة بالعقد . كما يتعهد الزبون أن يتزود لدى شركة ليدك دون غيرها وفق الشروط التالية والمتفق عليها بين الطرفين.

· يصبح هذا العقد ساري المفعول بمجرد توقيعه.

2. إيداع الضمانة

· عند توقيع عقد الاشتراك، يجب على الزيون أن يدفع لشركة ليدك إيداع ضمانة يحدد مبلغه حسب معيار العداد . • هذا المبلغ قابل للاسترجاع عند فسخ العقد أو انتهاء سريان مفعوله وذلك بعد خصم قيمة التموينات والمبالغ أو المصاريف الأخرى التي ريما لم تستخلص لسبب من الأسباب. هذا المبلغ لا تنتج عنه فوائد لصالح الزيون.

3. توصيات للزبون

لا يمكن تفويت التزود بالكهرباء سواء كليا أو جزئيا أو كان ذلك بالمجان أو بالمقابل لفائدة الغير.

• لا يمكن للزبون أن ينقل كلا أو جزءا من التموين المخصص له من محل التسليم موضوع العقد الحالي إلى محل أو ورش آخر، ولو كان أو سيكون هذا المحل أو الورش في ملكيته أو يشغله أو سيشغله هو نفسه.

• كل غش أو محاولة غش عاينه عون شركة ليدك يمكن أن يكون موضوع متابعات قضائية • يلزم الزيون الاكتتاب تحت اسمه في عقدي الاشتراك للماء والكهرياء بالنسبة لنفس نقطة التزود المرتبطة بشبكة

• عندما يغير الزبون محل إقامته المزود بالكهرباء أو يتخلى عنه لسبب من الأسباب فإن ذلك لا يشكل فسخا لعقد

الاشتراك، حيث أن الزبون يبقى ملتزما بعقده اتجاه ليدك إلى غاية الفسخ النافذ المفعول وتصفية حسابه.

4. التحقق و التأكد من صلاحية التجهيزات وأجهزة عملية العد وكذا المراقبة

• يلزم الزبون أن يضع العداد في مكان تسهل معه القراءة والمراقبة وكذا تعليق التزويد. • تحتفظ شركة ليدك بكامل الحق بالقيام بمراقبة التجهيزات الداخلية للزبون في أية لحظة . كما أن هذا الأخير يتحمل

- المصاريف المتعلقة بجعل التجهيزات مطابقة للمعايير الجاري بها العمل.
- حينما تقوم شركة ليدك بإصلاح واستبدال العداد وأختامه جراء أضرار يكون قد تعرضوا لها بفعل الزبون أو عدم حرصه عليهم، فإن هذا الأخير بتحمل المصاريف التي تسدد لفائدة الشركة. يمكن لشركة ليدك القيام بمراقبة العداد والفاصل كلما ارتأت أهمية في ذلك.

- يمكن للزبون أن يطالب بمراقبة العداد إما من طرف ليدك أو من طرف هيأة معترف بها . ويتحمل مصاريف المراقبة . يتحمل الزبون مصاريف المراقبة إذا كان العداد المراقب بناء على طلبه يشير إلى وجود هامش 5% تقريبا من عدم الدقة، أو إذا كان هو المستفيد من هذا الخلل في الدقة. وفي حدوث العكس فإن شركة ليدك هي التي تتحمل
- ا إذا تجاوز الخلل في الدقة هامش 5% فإن شركة ليدك تباشر بإجراء تعديل لاستهلاكات الزبون على امتداد الفترة التي حصل فيها الخلل.
 - سي سي سيور سيور . في حالة توقف أو اشتغال خاطئ للعداد ، يلزم الزبون أن يخبر ليدك بذلك فورا . يتحمل الزبون الكميات المزودة من الكهرباء غير المسجلة بسبب اشتغال سيء للعداد أو حصول عطب فيه .
- في حالة ما عاين عون تابع لشركة ليدك أن هناك غش أو محاولة غش سيجبر الزبون على أداء، لصالح شركة ليدك،
- 1 مبلّغا يمثل مصاريف تنقل أعوان ليدك ومصاريف الإصلاحات المحتملة وكافة المصاريف الناتجة عن تعديل الوضع. تتضاف لهذا المبلغ نسبة 10% كتكاليف وعناية.
- 2- ما يعادل ما هو مستهلك بغش بإضافة 20%، وتقيم ليدك هذا الاستهلاك حسب التسعيرة المعمول بها واستنادا على الاستهلاكات السابقة، مع الأخذ بعين الاعتبار كل معلومة أو توضيح قد يتم الحصول عليهما .

كما تحتفظ الشركة بحق المتابعات القضائية.

5. المسؤولية

-تحتفظ ليدك بحق رفض التزويد أو الاستمرار في تزويد الزبون دون إشعار إذا ما اتضح لها أن تجهيزات هذا الأخير فيها عطب أو قد تصبح غير صالحة خلال مدة الاشتراك. وفي هذه الحالة يستحال على الزبون المطالبة بأية

• لاتتحمل ليدك في أي حال من الأحوال المسؤولية عن وقوع خلل ما في التجهيزات قد يحدث دون أن تكون هي السبب. · يمكن أن تقوم ليدُّك في أية لحظة ودون إشعار بتعليق التزويد إذا كان هناك خطر على الأرواح والممتلكات أو في حالة

• يكون الزيون هو المسؤول عن الحوادث التي قد تطرأ بسببه أو بسبب راجع لممتلكاته أو لمستخدميه أو لتجهيزاته. ويتحمل مصاريف جميع الأضرار الناتجة عن ذلك.

• إذا كانت أجهزة الزبون تستلزم مميزات خاصة للشبكة فيتوجب عليه أن يتزود باليات خاصة (كمغير الممانعة • نفس الشيء في حالة ما إذا كانت هذه الأجهزة قد تكون سبب شلل ما على مستوى الشبكة. وتحتفظ ليدك بحق تعليق

التزويد إلى أن يتخذ الزبون كافة الاحتياطات اللازمة.

6. تسديد الاستهلاكات

- تقوم شركة ليدك بالكشف عن الأرقام المحصلة في العداد مرة كل شهر وفي حالة ما تعذر عليها ذلك تقوم بتقدير الاستهلاك خلال الفترة المعنية. · من المؤكد عليه بصريح العبارة أن الفترات النظامية لقراءة العداد يمكن أن يطرأ عليها تغيير في أية لحظة بناء على
- بعد كل كشف للعداد تضع ليدك رهن إشارة الزبون فاتورته التي يتوجب عليه تسديدها، وفي عدم أداء الفاتورة توجه ليدك للزبون إشعارا بتعليق التزويد، وبعد انصرام الأجل المحدد تقوم ليدك بالتعليق.
 - من المؤكد عليه صراحة أن مصاريف الإشعار والتعليق تقع على عاتق الزبون.

7. إيقاف الاشتراك

يمكن فسخ العقد في أية لحظة و ذلك :

الما بناء على طلب الزبون شريطة أن يقوم بدفع المبالغ المستحقة والمتبقية على عاتقه وإما بمبادرة من شركة ليدك :

إما بإشعار داخل أجل ثمانية أيام في الحالات التالية :

عدم أداء أي مبلغ مستحق لليدك وآبو برسم التموينات أو الأشغال المنجزة في محلات يكون قد شغلها المعني بالأمر

عدم الاطلاع عن الأرقام المسجلة في العداد والناتج عن صعوبة التوصل إليه.

• أو دون إشعار في الحالات التالية :

هناك أشغال هدم أو تعديل في نقطة التسليم.

الاكتتاب في عقد اشتراك جديد يقوم به خلفًا في نفس نقطة التسليم. تقصير من جانب الزبون إزاء التعهدات المفروضة عليه بمقتضى ما هو ماثل في هذا العقد أو ما هو ماثل من

مقتضيات في دفتر التحملات. في حالة وفاة الزَّبون، سيكون ذوو الحقوق مسؤولين عن عقد الاشتراك ويلزمهم اكتتاب عقد اشتراك جديد داخل أجل ثلاثين يوما. وبعد مرور هذا الأجل تحتفظ ليدك بحق فسخ العقد.

8. مراجعة بيان الأسعار يمكن مراجعة وتعديل التسعيرة المعمول بها أثناء توقيع هذا العقد حسب الشروط المحددة بعقد اتفاقية التدبير

و. إسناد ولاية قضائية

تمنح الصلاحية المحاكم الدار البيضاء قصد الفصل في أي نزاع قد يتولد بين الزبون وشركة ليدك جراء تأويل أو تنفيذ